

W I półroczu 2015 Grupa INPRO zwiększyła zysk ponad czterokrotnie

Grupa Kapitałowa INPRO, jeden z czołowych trójmiejskich deweloperów notowanych na GPW w Warszawie, podsumowała wyniki za I półrocze 2015 roku. Przychody Grupy wzrosły r./r. o blisko 18% do poziomu 79,9 mln zł, a wynik netto wyniósł 7,8 mln zł czyli ponad czterokrotnie więcej niż w I półroczu 2014 roku.

W I półroczu 2015 r. Grupa INPRO zanotowała wzrost przychodów ze sprzedaży o blisko 18% do poziomu 79,9 mln zł. Zysk brutto ze sprzedaży wyniósł 20,7 mln zł, czyli o 55% więcej w porównaniu do analogicznego okresu w 2014 r. Grupa INPRO za I półrocze 2015 roku osiągnęła wynik netto na poziomie 7,8 mln zł wobec 1,9 mln zł rok wcześniej. Poprawa uzyskanych wyników związana jest ze stopniem zaawansowania realizowanych projektów i korzystną ceną jednostkową metra kwadratowego sprzedawanego lokalu.

W I półroczu br. Grupa Kapitałowa INPRO przekazała łącznie 198 lokali mieszkalnych, czyli o 25% więcej niż rok wcześniej.

„Utrzymanie stabilnego poziomu wzrostu gospodarczego w Polsce wspierał wzrastający popyt konsumpcyjny oraz dobra dynamika inwestycji. Dla rynku deweloperskiego najważniejsze wydarzenia minionych miesięcy bieżącego roku to nowelizacja programu MdM poprzez zwiększenie dopłat dla rodzin wielodzietnych oraz objęcie programem rynku wtórnego. W tych okolicznościach zapowiada się, iż 2015 rok będzie kolejnym rokiem z bardzo wysoką sprzedażą mieszkań, przy jednoczesnym wzroście liczby lokali wprowadzonych do oferty.” – powiedział Piotr Stefaniak, Prezes Zarządu INPRO SA.

W okresie pierwszych sześciu miesięcy 2015 r. Grupa INPRO zanotowała również wzrost przedsprzedaży netto. Przez pierwsze sześć miesięcy 2015 r. Grupa podpisała 237 umów przedwstępnych netto, tj. o 10 % więcej niż w I półroczu 2014 roku.

INPRO SA oddała do użytkowania 7 domów jednorodzinnych na osiedlu Wróbla Staw oraz budynek E na osiedlu City Park. Spółka zależna Domesta oddała do użytkowania kolejny budynek na Osiedlu Leszczynowym. Przeważająca część obrotów Spółek INPRO i Domesta przypadając będzie jednak na drugą połowę roku 2015. Przy założeniu braku opóźnień w procedurach administracyjnych związanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, zrealizowane zostaną następujące projekty: Osiedle Leszczynowe (budynek nr 14), Osiedle City Park (budynek F),

www.inpro.com.pl

Osiedle Chmielna Park (budynek B), Osiedle Wróbla Staw Mieszkania (5 budynków w ramach etapu II oraz 5 budynków w ramach etapu I), domy jednorodzinne na Osiedlu Wróbla Staw (etap D) oraz na osiedlu Golf Park. Przychód z tych projektów, który zostanie zaksięgowany w 2015 roku powinien oscylować w przedziale 70-90 mln zł.

W I półroczu br. Grupa INPRO wprowadziła do oferty 441 nowych mieszkań i domów. W styczniu 2015 roku Spółka INPRO rozpoczęła sprzedaż 118 mieszkań z I etapu osiedla Wróbla Staw Mieszkania. Natomiast w kwietniu i w maju br. do oferty wprowadzono trzy projekty: 18 domów jednorodzinnych z etapu H na osiedlu Wróbla Staw, budynek C na osiedlu Chmielna Park (130 lokali) oraz osiedle Kwartał Uniwersytecki (175 lokali).

W II półroczu Grupa planuje wprowadzić do oferty kolejnych 280 mieszkań i domów. INPRO planuje wprowadzić do oferty 36 domów jednorodzinnych na osiedlu Golf Park w Tuchomiu oraz uruchomić dwie nowe inwestycje: Osiedle Harmonia Oliwska (90 lokali) i Osiedle Azymut w Gdyni (100 lokali). Natomiast Domesta uruchomiła w lipcu 2015 r. sprzedaż budynku nr 17 na Osiedlu Leszczynowym (28 lokali). Do końca roku Spółka zależna zamierza wprowadzić do oferty także budynek nr 16 w ramach tej samej inwestycji (26 lokali).

Firma INPRO powstała w 1987 roku. Jest jedną z najbardziej uznanych i liczących się **firm deweloperskich działających na rynku trójmiejskim**. W swojej ofercie ma przede wszystkim apartamenty i mieszkania o podwyższonym standardzie oraz domy jednorodzinne. Spółka realizuje także inwestycje komercyjne, takie jak hotele apartamentowe i biurowce oraz świadczy usługi budowlane. INPRO kładzie nacisk przede wszystkim na doskonałe lokalizacje swoich inwestycji oraz wysoką jakość wykonania, dzięki czemu od wielu lat zajmuje wysokie miejsce w pierwszej piątce firm deweloperskich na rynku trójmiejskim. Grupa INPRO posiada wykwalifikowaną kadrę budowlaną. Firma szczególną uwagę przykładą do stosowania nowoczesnych technologii oraz nowatorskich rozwiązań technicznych i organizacyjnych. INPRO jest również w czołówce pod względem liczby sprzedanych lokali dzięki odpowiedniemu dopasowaniu oferty do wymagań klientów.

Dodatkowych informacji udziela:
Tauber Promotion

Mariusz Skowronek
tel. 22 833 35 02 w. 101,
mobile: 698 612 866
miskowronek@tauber.com.pl