**INPRO realizuje zgodnie z planem I etap osiedla Harmonia Oliwska**

**Harmonia Oliwska w Gdańsku, jedna z najnowszych inwestycji Spółki INPRO, cieszy się zainteresowaniem, ze względu na nowoczesną architekturę budynków, przemyślane zagospodarowanie wspólnych przestrzeni, dobrze skomunikowaną lokalizację i bezpośrednie sąsiedztwo Parku Oliwskiego. Deweloper realizuje I etap inwestycji, którego zakończenie przewiduje na IV kwartał 2017 roku.**

Spółka INPRO, jeden z wiodących deweloperów na rynku trójmiejskim, realizuje nową inwestycję **przy ul. Opackiej i al. Grunwaldzkiej, sąsiadującą bezpośrednio z Parkiem Oliwskim**. Lokalizacja nowoczesnego osiedla to Centrum gdańskiej Oliwy, które gwarantuje bardzo dobrze rozwiniętą komunikację miejską. Przyszli mieszkańcy Harmonii Oliwskiej będą mieć bezpośredni dostęp do przystanków tramwajowych i autobusowych. Dodatkowo, 850 m od inwestycji znajduje się przystanek SKM Gdańsk Żabianka, a 1,3 km przystanek SKM Gdańsk Oliwa.

Cała inwestycja została zaprojektowana tak, aby **budynki i przyległe tereny wpisały się w otoczenie zieleni i uzupełniały z zabytkowym parkiem**, który jest wymarzonym miejscem na odpoczynek. Okolica bogata jest w wiele ścieżek sprzyjających długim spacerom i aktywnemu wypoczynkowi. Mieszkańcy Harmonii Oliwskiej w ciągu **15-minutowego spaceru dotrą na** **Stary Rynek**, który jest jednocześnie zabytkowym centrum dzielnicy. Ulubione trasy znajdzie dla siebie każdy miłośnik biegania, jazdy na rowerze czy na rolkach. 1 km od inwestycji znajdują się tereny porośnięte **Lasami Oliwskimi** tworzącymi Trójmiejski Park Krajobrazowy. Piękne widoki można podziwiać ze **Wzgórza Pachołek zlokalizowanego 1 km** od osiedla i w drodze do oliwskiego **ZOO znajdującego się 2,5 km** od inwestycji. W sąsiedztwie inwestycji znajduje się również **kampus Akademii Wychowania Fizycznego** posiadający rozbudowane centrum rekreacyjno-sportowe.

W ramach Harmonii Oliwskiej powstaną sześcio- i ośmiokondygnacyjne budynki w zabudowie kwartałowej, uzupełnione o **przestronne balkony i tarasy**. Mieszkania na parterze będą posiadały **ogródki**. Teren całej inwestycji będzie częściowo ogrodzony i dozorowany z pomieszczenia dla ochrony. Pod kompleksem biurowym zaplanowane są **hale garażowe**, a na terenie wokół budynku powstanie **180 ogólnodostępnych miejsc postojowych dla rowerów.** Klienci decydujący się na zakup mieszkania w ramach Harmonii Oliwskiej, mogą również skorzystać z **oferty wykończenia pod klucz**, w której deweloper proponuje trzy zróżnicowane pakiety. Dzięki szerokiemu wachlarzowi usług, opcja wykończenia mieszkania dopasowywana jest indywidualnie do potrzeb każdego klienta.

W ramach pierwszego etapu powstaje 151 mieszkań **o powierzchni od 37,92 mkw. do 115,54 mkw.** z możliwością łączenia.Ceny za mkw. zaczynają się od **7.452 zł brutto.** Cały projekt osiedla przewiduje wybudowanie łącznie 550 mieszkań. Będzie realizowany w czterech etapach do 2020 lub 2021 roku. Projekt części mieszkaniowej powstał w pracowni Proconcept.

W pierwszej linii zabudowy wzdłuż al. Grunwaldzkiej deweloper wybuduje kompleks biurowy Opacka Park składający się z trzech połączonych budynków o łącznej powierzchni 20 tysięcy metrów kwadratowych. Mieszkańcy osiedla oraz ich goście będą mieli swobodny dostęp do znajdujących się na parterze budynków Opacka Park lokali handlowo-usługowych i restauracji. Od strony zachodniej zaplanowano plac z kawiarniami, osłonięty od zgiełku ulicy i otwarty na osiedle. Tereny zielone i mała architektura będą nową przestrzenią miejską dla okolicznych mieszkańców.